

ESCOLA UNIVERSITÀRIA D'ENGINYERIA TÈCNICA INDUSTRIAL DE BARCELONA**ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL. Especialitat en Mecànica**

Assignatura:	Taxacions, Peritatge i Legalitzacions	Sigles: TPL
		Codi: 15681
		Versió: 2005

Tipus: Optativa	Crèdits totals: 6	Hores/setmana totals: 4
	Crèdits presencials Teoria: 3	Hores/setmana presencials Teoria: 2
	Crèdits presencials Problemes: 1,5	Hores/setmana presencials Problemes: 1
Quadrimestre: Q5	Crèdits presencials Laboratori: 0	Hores/setmana presencials Laboratori: 0
	Crèdits no presencials: 1,5	Hores/setmana no presencials: 1

Àrees de coneixement (BOE): Economia aplicada. Organització de l'empresa.**Descriptors (BOE): Valoracions i peritatges. Legislació industrial.****Responsable:** Josep Pardina**Prerequisits:****Corequisits:****Objectius:****Programa:****Tema 1: El perit i els peritatges. (3h)**

Introducció. Definicions. Àmbit d'actuació del Perit. Atribucions i limitacions del Perit. Honoraris del Perit.

Tema 2: Tipus de peritatges. (3h)

El Peritatge Forense. Actuacions del Perit Forense. El Peritatge Privat. El peritatge com element d'arbitratge.

Tema 3: Desenvolupament d'un peritatge. (4h)

Definicions i terminologia. Composició d'un peritatge. Contingut del peritatge. Redacció del peritatge.

Tema 4: Valoracions industrials. (4h)

Definicions de valoracions, taxacions i d'altres. Valoracions de maquinari productiu. Valoracions de maquinari i equipsaments d'obra civil. Valoracions d'instal·lacions.

Tema 5: Valoracions immobiliàries. (6h)

Definicions i Normativa d'aplicació. Informe general de valoració. Criteris de la valoració. Formules i simbologia.

Tema 6: Legalitzacions. (6h)

Introducció i evolució de l'activitat Industrial. Introducció a la Legislació Industrial. Òrgans de l'administració. El Col·legi Oficial i les atribucions i limitacions del Tècnic.

Tema 7: Legalitzacions municipals. (8h)

Introducció al R.A.M.I.N.P. (Àmbit estatal). Llei d'Intervenció Integral de l'administració (L.I.I.A.). Els projectes per a Legalitzacions Municipals. Diferents tipus de projectes a legalitzar davant d'un Ajuntament.

Tema 8: Legalitzacions serveis d'indústria. (8h)

Reglaments de seguretat industrial. Justificacions dels Reglaments en funció de la instal·lacions. El Registre Industrial i els projectes específics. Les entitats de Inspecció i Control (E.I.C.).

Pràctiques de Laboratori:**Activitats No Presencials:**

1. Plantejament de Peritatges, Valoracions i Legalitzacions sobre casos reals. (14h)

Bibliografia Bàsica:

1. Apunts de classe
2. Normes DOGC
3. Normes BOE

Bibliografia Complementària:

Sistema d'avaluació:

Controls de seguiment:	Primer:	10%	Segon:	0%	Prova final:	50%
No presencialitat:	10%	Pràctiques:	0%	Altra:	30%	